

Выберу

**XIX**  
ВСЕРОССИЙСКАЯ  
КОНФЕРЕНЦИЯ

«РЫНОК  
ДОСТУПНОГО ЖИЛЬЯ  
В ПОСТКОРОНАВИРУСНЫЙ  
ПЕРИОД» 26 марта 2021 года

ИПОТЕЧНОЕ  
КРЕДИТОВАНИЕ  
В РОССИИ  
(2003-2021)

AK&M

# Цифровая витрина — между банком и заёмщиком

Модели взаимодействия на трансформирующемся рынке ипотеки



Ярослав Баджурак

коммерческий директор Выберу.ру

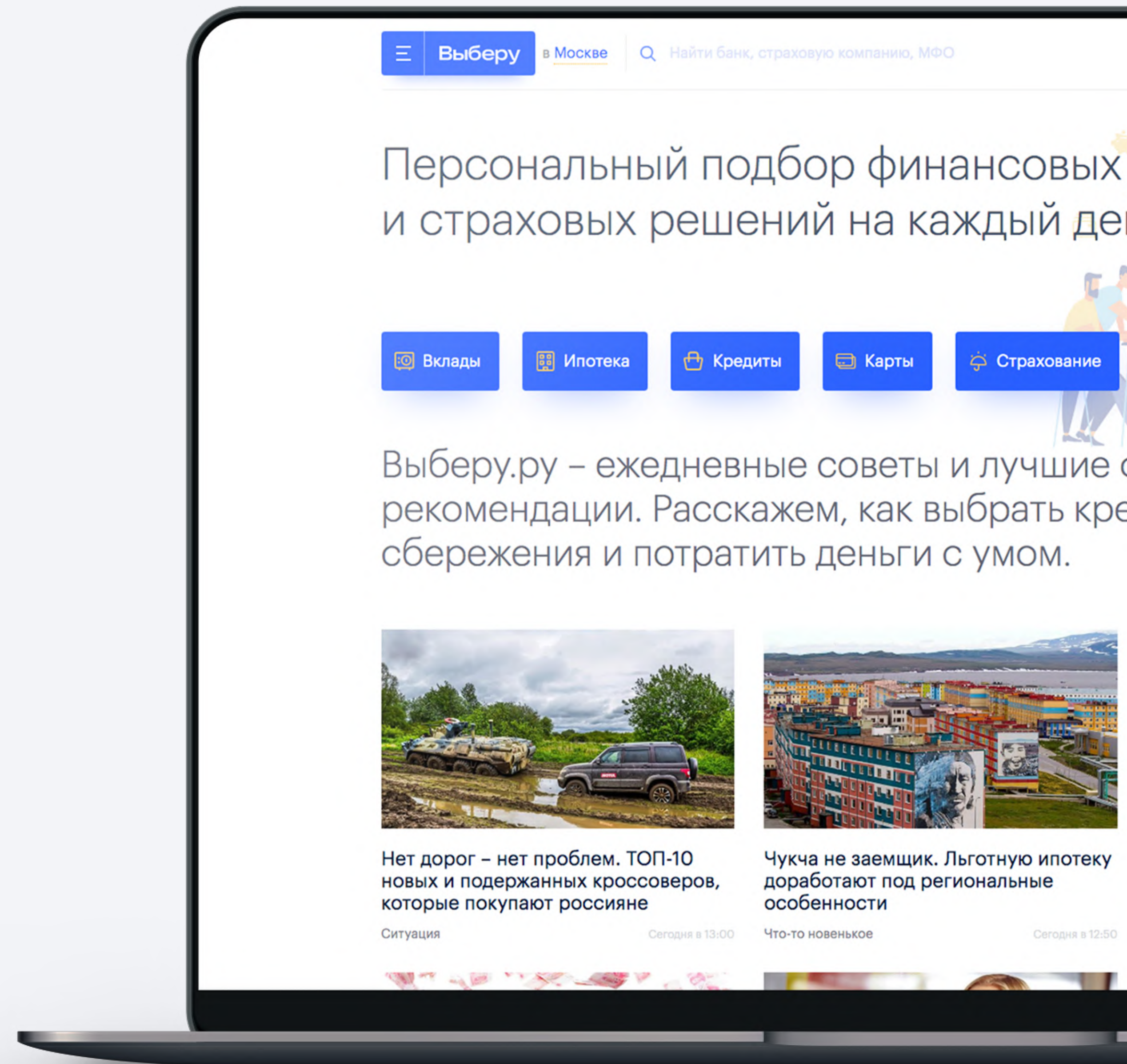


# Выберу

## О Выберу.ру

Сервис подбора и оформления финансовых продуктов входит в **ТОП-3** самых посещаемых сайтов финансовой тематики по данным SimilarWeb, Liveinternet и др.

Ежемесячно посетителями нашего сервиса становятся более **4 млн** пользователей.



Выберу

# Сравнение динамики спроса 2019 и 2020 года

● 2019 год ● 2020 год



**Выберу**

## **Виды цифровых витрин**

**SEO сайты**

01

**Финансовые  
агрегаторы**

02

**Собственные  
витрины банков**

03

**Маркетплейс ЦБ**

04

Выберу

# Путь клиента: от выбора до выдачи

Финансовые агрегаторы



Поиск предложений  
(точка входа)



Прямой переход



Использование  
подборщика ипотеки



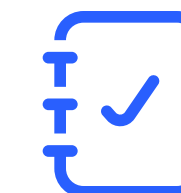
Оформление единой  
заявки в выбранные  
банки



Прескоринг



Загрузка документов



Отправка заявки  
в банки

Выберу

## Цифровые витрины: возможности и отличия

	Бизнес-интеграция	Тех интеграция	Профит для пользователя
<b>SEO сайты</b>	Нет	Нет	Калькуляторы и выбор из нескольких предложений
<b>Финансовые агрегаторы</b>	Прямые соглашения с банками на лидогенерацию	Легкая API интеграция	Подбор лучшего предложения ипотечного продукта исходя из персональных условий, прескоринг на стороне агрегатора
<b>Маркетплейсы ЦБ</b>	Все процессы от лидгена до заключения сделки на стороне МП	Сложная интеграция в несколько систем банка	Система одного окна, от выбора объекта недвижимости до регистрации прав собственности
<b>Собственные витрины банка</b>	Не требует изменений	Создание витрины и интеграция во внутренние системы	Выбор льготного объекта для ипотечного кредитования и прохождение полного цикла сделки



Максимальный трафик и выдачи



Минимум рекламодателей. Запуск раздела «Льготная ипотека» на «Выберу.ру»



Колл-центр для ипотечных заявок



Всплеск трафика — максимальный за 5 лет. Запуск сервиса «Единая заявка на ипотеку»



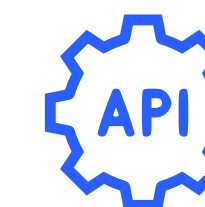
API с Росбанк Дом



Интеграция Финуслуги



Запуск сервиса «Личный кабинет для банков»



Соглашение об интеграции по API в 2021 году + 3 банка

январь

февраль

март

апрель

май

июнь

июль

август

сентябрь

октябрь

ноябрь

декабрь